

Дома Olemuse



Солнце в каждом доме

Дома Olemuse расположены так, что на террасе или балконе каждого дома светит южное или вечернее солнце.



Двор Nõmme

Nõmme известен своими соснами, а твой двор — весёлой детской площадкой и безопасным приключенческим маршрутом.



Дом под свой дизайн

С помощью программы Liveni Home Designer можно выбрать материалы и мебель, которые тебе нравятся, для будущего дома. Дизайнер интерьера поможет советом.



Захватывающие развлечения

В центре комплекса — детская площадка и крутой приключенческий маршрут. Мы также построим общественную волейбольную площадку и уличный тренажёрный зал. Беговая дорожка приведёт прямо в лес Narku — всего за три шага.



Велопарковка

Во дворе есть велосипедные дома для безопасного хранения, а также стойки перед домами, если ты хочешь быстро заехать домой на обед и не хочешь тащить велосипед в дом.



Охлаждение

В жаркие дни твой дом будет охлаждаться с помощью геотермального напольного отопления. Также, можно заказать дополнительное охлаждение для гостиной и/или спальни.



Высокие потолки, окна и двери

Потолки в домах с двумя уровнями имеют высоту 3 метра, в остальных — 2,7 метра. Высота окон и внутренних дверей — 2,3 метра, а на третьем этаже окна достигают 2,6 метра.



Кухня — сердце дома

В каждый дом входит кухня с островом, где можно готовить с семьёй и друзьями, а потом наслаждаться едой.



Мало соседей

Дома Olemuse — 3-этажные, в каждом доме всего шесть квартир. На территории — 12 домов.



Парковка во дворе, в том числе для электромобилей.

Шлагбаум открывается по номеру автомобиля или звонку. Некоторые парковочные места крытые. По желанию можно заказать зарядное устройство для электромобиля



Класс энергии А

Даже А+, потому что у нас на крыше установлены солнечные панели, которых достаточно для класса А, что помогает уменьшить расходы на отопление.



Геотермальное отопление

Водяной тёплый пол — никаких радиаторов. Тепло поступает из геотермального насоса, экологичнее не бывает.



Принудительная вентиляция в каждом доме

Энергосберегающая с теплообменом. На кухне предусмотрена вытяжка с угольным фильтром.



Окна

Трёхкамерные стеклопакеты с деревянными рамами. В гостиной — раздвижные двери, чтобы было удобно выходить на балкон или террасу.



Смарт-счётчики воды и электричества

На одну заботу меньше.



Большие балконы, террасы и собственный дворик на первом этаже

Можно заказать остекление, чтобы пользоваться балконом или террасой дольше и сделать её более удобной. На террасах 3 этажа встроенные шкафы для хранения подушек и других предметов.



Просторные кладовые с выходом на улицу

У квартир на первом этаже есть кладовые, в которые можно попасть как из квартиры, так и снаружи. Как в своём доме.



Видеофон

С его помощью можно увидеть, кто пришёл в гости.